



PRÊMIO 21 DE AGOSTO

Uma premiação única focada exclusivamente para as melhores ideias em regularização fundiária

APRESENTAÇÃO

PRÊMIO 21 DE AGOSTO 2026

O Prêmio 21 de Agosto 2026 tem como objetivo reconhecer, valorizar e dar visibilidade às melhores iniciativas em Habitação de Interesse Social e Regularização Fundiária no Brasil. A premiação será realizada durante o 8º Congresso Brasileiro de Habitação Social e Regularização Fundiária, reunindo projetos de destaque de todo o país.

CATEGORIAS E PREMIAÇÃO

O prêmio contempla:

07 (sete) categorias, com 01 vencedor por categoria

01 (um) Prêmio Destaque Nacional, para o melhor projeto geral

TOTAL DE
08 (OITO) PREMIAÇÕES

Sobre cada tema

1. INOVAÇÃO, TECNOLOGIA E SUSTENTABILIDADE

Reconhece iniciativas que promovam desenvolvimento sustentável, eficiência e melhoria da qualidade de vida.

Exemplos de iniciativas:

Projetos em execução ou concluídos
Energias renováveis e sustentabilidade energética
Infraestrutura para coleta seletiva
Compostagem comunitária
Cooperativas de reciclagem
Tecnologias para monitoramento e gestão de comunidades

Requisito: Projetos em execução ou já concluídos

2. DESENVOLVIMENTO E EXECUÇÃO NA HABITAÇÃO SOCIAL

Abrange ações relacionadas ao planejamento, implantação e gestão de projetos habitacionais.

Exemplos de iniciativas:

Planejamento urbano integrado
Regularização fundiária
Projetos arquitetônicos inovadores
Parcerias Público-Privadas (PPPs)
Habitação urbana e rural

Requisito: Projetos em execução ou já concluídos

3. PROJETO HABITACIONAL

Voltada à concepção e planejamento de projetos habitacionais.

Exemplos de iniciativas:

Planejamento e design urbano
Arquitetura inclusiva e acessível
Qualidade construtiva e durabilidade
Tecnologia e inovação
Resiliência climática
Inclusão de áreas comunitárias

Requisito: Não é necessário estar em execução

4. INOVAÇÃO EM POLÍTICAS PÚBLICAS HABITACIONAIS

Voltada à concepção e planejamento de projetos habitacionais.

Exemplos de iniciativas:

Novos instrumentos de planejamento urbano
Modelos inovadores de regularização fundiária
Políticas de subsídio e acesso ao crédito
Marcos regulatórios para urbanização de áreas informais
Sistemas de informação e transparência
Integração entre políticas públicas

Requisito: Implementados ou em fase avançada



PRÊMIO 21 DE AGOSTO

Uma premiação única focada exclusivamente para as melhores ideias em regularização fundiária

PRÊMIO 21 DE AGOSTO 2026

5. GESTÃO E SUSTENTABILIDADE DE EMPREENDIMENTOS HABITACIONAIS

Valoriza práticas de gestão ao longo do ciclo de vida dos empreendimentos.

Exemplos de iniciativas:

Gestão pós-ocupação

Manutenção preventiva e corretiva

Sustentabilidade financeira

Gestão de áreas comuns

Redução de custos operacionais

Certificações e selos de sustentabilidade

Requisito: Com comprovação de resultados

7. RESILIÊNCIA URBANA E ADAPTAÇÃO ÀS MUDANÇAS CLIMÁTICAS

Voltada à concepção e planejamento de projetos habitacionais.

Exemplos de iniciativas:

Drenagem urbana sustentável

Prevenção de enchentes

Urbanização de áreas de risco

Infraestruturas resilientes

Sistemas de alerta e defesa civil

Soluções baseadas na natureza

Requisito: Com comprovação de efetividade

6. HABITAÇÃO RURAL E DESENVOLVIMENTO TERRITORIAL

Reconhece iniciativas voltadas ao desenvolvimento habitacional no meio rural.

Exemplos de iniciativas:

Assentamentos rurais sustentáveis

Habitação para agricultores familiares

Saneamento básico rural

Integração habitação-produção

Regularização fundiária rural

Tecnologias sociais aplicadas

Requisito: Projetos em execução ou já concluídos

REGULAMENTO

1 - DOS OBJETIVOS DO PRÊMIO

O Prêmio 21 de Agosto 2026 tem como objetivo reconhecer, valorizar e dar visibilidade às melhores iniciativas em Habitação de Interesse Social e Regularização Fundiária no Brasil.

A premiação será realizada durante o 8º Congresso Brasileiro de Habitação Social e Regularização Fundiária, que ocorrerá nos dias 25, 26 e 27 de agosto de 2026, reunindo projetos de destaque de todo o país.

Os objetivos do PRÊMIO 21 DE AGOSTO 2026 são:

1.1 Estimular e divulgar os projetos mais relevantes dos estados, municípios e demais entidades no âmbito da Habitação de Interesse Social e Regularização Fundiária;

1.2 Incentivar ações que objetivem resolver problemas de irregularidade e risco, reduzindo seus efeitos e buscando alternativas sustentáveis;

1.3 Estimular a busca de alternativas inovadoras e autossustentáveis que contribuam para a melhoria da qualidade do ambiente construído, respeitando a cultura e os costumes dos beneficiários;

1.4 Incentivar o aperfeiçoamento das estruturas de estados e municípios, objetivando o enfrentamento do déficit habitacional em seus aspectos qualitativos e quantitativos;

1.5 Difundir ideias e boas experiências voltadas à concretização do direito fundamental, social e humano à moradia entre municípios, estados e demais entidades.



PRÊMIO 21 DE AGOSTO

Uma premiação única focada exclusivamente para as melhores ideias em regularização fundiária

REGULAMENTO

2 - DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO, SELEÇÃO E PREMIAÇÃO

2.1 Poderão participar do PRÊMIO 21 DE AGOSTO 2026 as entidades públicas da administração direta ou indireta, estados, municípios brasileiros, instituições, organizações e demais entidades ligadas às áreas de habitação e regularização fundiária;

2.2 Cada entidade poderá inscrever quantos projetos julgar pertinentes, desde que atendam às determinações deste regulamento;

2.3 Somente serão admitidos projetos iniciados a partir de 2021, podendo estar concluídos, em execução ou em fase de implantação;

2.4 Projetos não premiados em edições anteriores poderão concorrer novamente;

2.5 A entidade proponente deverá, obrigatoriamente, inscrever no mínimo 04 (quatro) participantes no 8º Congresso Brasileiro de Habitação Social e Regularização Fundiária, considerando a necessidade de apresentação presencial do projeto durante o evento;

2.6 Dentre os projetos inscritos, a Comissão Julgadora selecionará os melhores projetos para premiação nas categorias divulgadas neste regulamento. A premiação ocorrerá durante o 8º Congresso Brasileiro de Habitação Social e Regularização Fundiária, nos dias 25, 26 e 27 de agosto de 2026;

2.7 Dentre os projetos selecionados para exposição no Congresso:

· Serão concedidas 08 (oito) premiações;

· Distribuídas em 07 (sete) categorias, com 01 (um) vencedor por categoria;

além de 01 (um) Prêmio Destaque Nacional, destinado ao melhor projeto geral entre todas as categorias.

3 - DAS CATEGORIAS

a. CATEGORIA INOVAÇÃO, TECNOLOGIA E SUSTENTABILIDADE

Destinada a reconhecer projetos que promovam desenvolvimento sustentável, eficiência urbana e melhoria da qualidade de vida.

- Áreas contempladas:
- Energias renováveis;
- Sustentabilidade energética;
- Infraestrutura para coleta seletiva;
- Compostagem comunitária;
- Cooperativas de reciclagem;
- Tecnologias para monitoramento e gestão de comunidades.

Requisito: projetos em execução ou concluídos.

b. CATEGORIA DESENVOLVIMENTO E EXECUÇÃO

Reconhece iniciativas relacionadas ao planejamento, construção e gestão de projetos habitacionais voltados à população de baixa renda.

Áreas contempladas:

- Planejamento urbano integrado;
- Regularização fundiária;
- Projetos arquitetônicos inovadores;
- Parcerias Público-Privadas (PPPs);
- Habitação urbana e rural.

Requisito: projetos em execução ou concluídos.



PRÊMIO 21 DE AGOSTO

Uma premiação única focada exclusivamente para as melhores ideias em regularização fundiária

REGULAMENTO

c. CATEGORIA PROJETO HABITACIONAL

Abrange iniciativas voltadas ao planejamento e concepção de habitações sustentáveis, acessíveis e adequadas às necessidades das comunidades.

Áreas contempladas:

- Planejamento e desenho urbano;
- Arquitetura inclusiva;
- Qualidade construtiva;
- Tecnologia e inovação;
- Resiliência climática;
- Áreas comunitárias.

Requisito: categoria específica para projetos, sem necessidade de execução.

d. CATEGORIA INOVAÇÃO EM POLÍTICAS PÚBLICAS HABITACIONAIS

Visa reconhecer instrumentos, marcos regulatórios e políticas públicas inovadoras.

Áreas contempladas:

- Planejamento urbano;
- Regularização fundiária;
- Subsídios habitacionais;
- Urbanização de assentamentos;
- Transparência e gestão pública;
- Integração de políticas setoriais.

Requisito: políticas ou programas implementados ou em fase avançada de implementação.

e. CATEGORIA GESTÃO E SUSTENTABILIDADE DE EMPREENDIMENTOS HABITACIONAIS

Reconhece práticas de gestão voltadas à sustentabilidade econômica, social e ambiental dos empreendimentos habitacionais.

Áreas contempladas:

- Gestão pós-ocupação;
- Manutenção preventiva;
- Sustentabilidade financeira;
- Gestão comunitária;
- Redução de custos operacionais;
- Certificações de sustentabilidade.

Requisito: projetos em execução ou concluídos.

f. CATEGORIA HABITAÇÃO RURAL E DESENVOLVIMENTO TERRITORIAL

Valoriza iniciativas voltadas à moradia adequada no campo e integração territorial sustentável.

Áreas contempladas:

- Assentamentos rurais sustentáveis;
- Habitação rural;
- Saneamento básico rural;
- Integração habitação-produção;
- Regularização fundiária rural;
- Tecnologias sociais aplicadas.

Requisito: projetos em execução ou concluídos.



PRÊMIO 21 DE AGOSTO

Uma premiação única focada exclusivamente para as melhores ideias em regularização fundiária

REGULAMENTO

g. CATEGORIA RESILIÊNCIA URBANA E ADAPTAÇÃO ÀS MUDANÇAS CLIMÁTICAS

Reconhece projetos voltados à prevenção de riscos ambientais e adaptação climática.

Áreas contempladas:

- Drenagem urbana sustentável;
- Prevenção de enchentes;
- Urbanização de áreas de risco;
- Estruturas resilientes;
- Defesa civil comunitária;
- Soluções baseadas na natureza.

Requisito: projetos em execução ou concluídos, com efetividade comprovada.

h. PRÊMIO DESTAQUE NACIONAL

Premiação destinada ao melhor projeto entre todas as categorias do Prêmio 21 de Agosto 2026.

4 - DAS INSCRIÇÕES

4.1 As inscrições deverão ser realizadas mediante preenchimento da ficha de inscrição online disponibilizada no site oficial do evento.

4.2 Período de inscrições:

04 de maio de 2026 a 06 de julho de 2026.

4.3 Projetos inscritos fora do prazo poderão não ser avaliados pela Comissão Organizadora.

4.4 Todas as informações solicitadas deverão ser preenchidas obrigatoriamente, incluindo imagens e documentos comprobatórios do projeto.

5 - DOS PROJETOS

O “Prêmio 21 de Agosto 2026” destacará projetos relacionados à Habitação de Interesse Social e Regularização Fundiária, incluindo:

- conjuntos habitacionais concluídos ou em execução;
- projetos urbanos sustentáveis;
- iniciativas de regularização fundiária urbana e rural;
- soluções inovadoras voltadas à moradia digna;
- projetos alinhados às diretrizes urbanísticas e ambientais;
- iniciativas que promovam inclusão social, sustentabilidade e qualidade de vida.

6 - DA APRESENTAÇÃO DOS PROJETOS

6.1 Os projetos selecionados serão apresentados durante o 8º Congresso Brasileiro de Habitação Social e Regularização Fundiária, nos dias 25, 26 e 27 de agosto de 2026.

6.2 A apresentação ocorrerá de forma presencial, em espaço disponibilizado pela organização do evento.

6.3 Todo material utilizado para apresentação será de responsabilidade do proponente.

6.4 Os participantes deverão organizar seus materiais antes do início oficial da exposição.



PRÊMIO 21 DE AGOSTO

Uma premiação única focada exclusivamente para as melhores ideias em regularização fundiária

REGULAMENTO

7 - DO JULGAMENTO

7.1 A avaliação dos projetos será realizada por meio de três critérios:

- Avaliação técnica por especialistas;
- Voto dos participantes presenciais;
- Voto popular online.

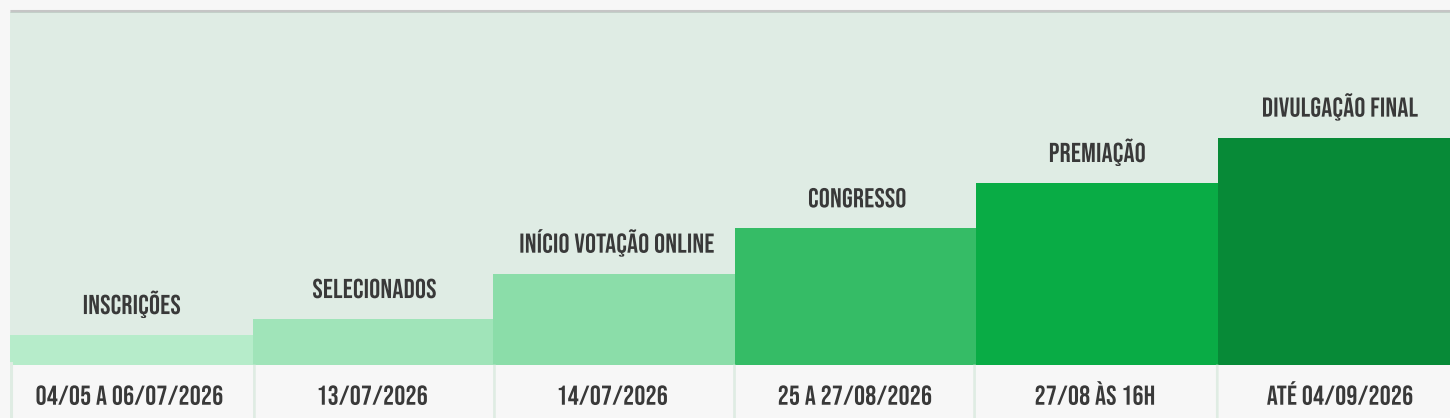
7.2 A votação online terá início em 14 de julho de 2026, por meio de link oficial disponibilizado pela organização.

7.3 Os participantes poderão divulgar livremente seus projetos durante o período de votação.

7.4 A nota final será composta pela média das avaliações obtidas nos critérios estabelecidos.

7.5 Votos considerados fraudulentos poderão ser desconsiderados pela Comissão Organizadora.

8 - CRONOGRAMA



9 - DA PREMIAÇÃO

9.1 A cerimônia de premiação ocorrerá no encerramento do 8º Congresso Brasileiro de Habitação Social e Regularização Fundiária, no dia 27 de agosto de 2026.

9.2 Os vencedores receberão:

- Certificado de Mérito;
- Troféu Personalizado do Prêmio 21 de Agosto 2026.

Instituto Habita do Brasil

CNPJ 32.677.071/0001-10

Telefone: (41) 2018-0455